

From: Karen Jager Andersen
Sent: 28 Jan 2015 13:16:04 +0000
To: Martin Højgaard Jensen;Arnfred Bjerg
Cc: Thomas Rosenqvist
Subject: Notat om lokalesituationen på Lærdansk Varde

Kære Martin og Arnfred

Tak for et - som altid - godt og konstruktivt møde i dag.

Hermed sender jeg det notat, som Thomas (med lidt input fra mig) har lavet. Skriv eller ring endelig, hvis I har brug for mere eller for noget andet. Vi står fuldt ud til rådighed for jer - ja, altså i forbindelse med denne sag 😊

Med venlig hilsen



Karen Jager
Afdelingsleder

Murtfeldts Plads 5
6800 Varde

Mobiltf.: 30 66 46 43

Lærdansk Varde

Resume

Sprogskolen, Lærdansk Varde, har, bl.a. på grund af kraftig kursisttilgang, behov for flere og større lokaler end der rådes over for nuværende. Det eksisterende lejemål er på kun 847 kvm. og det vurderes, at der er behov for ca. det dobbelte

Varde Kommunes kontrakt med Lærdansk Varde er for nuværende gældende indtil udgangen af 2016. Det er således vanskeligt for sprogskolen at indgå nye lejemål på dette tidspunkt.

I en god og meget konstruktiv dialog mellem sprogskolen, Varde Kommune og Region Syddanmark er der opstået den ide, at Varde Kommune lejer og istandsætter ca. 1.600 kvm. på Varde Sygehus. Den del der fortsat ejes af Region Syddanmark.

Lokalerne fremlejes til sprogskolen til en pris så både Varde Kommunes lejeudgift og istandsættelsesudgift dækkes ind over en nærmere defineret årrække. I tilfælde af, at opgaven sendes i udbud indenfor denne årrække, stilles der i udbudsmaterialet krav om, at opgaven skal løses i lokalerne på Varde Sygehus. Dermed sikres, at Varde Kommunes udgift til istandsættelse og bygningsændringer finansieres fuldt ud.

Status på lokalesituationen.

Lærdansk Varde har i dag til huse i lokaler på Murtfeldts Plads 5.

Skolen dækker hele Varde Kommune, så mange af skolens kursister kommer til skole med offentlige transportmidler. En placering tæt på offentlige transportmidler er således meget vigtig. Den nuværende placering i Varde centrum, tæt på både byens mange faciliteter og offentlige transportmidler er dermed noget nær optimal.

Igennem de sidste par år har skolen oplevet en vækst i antallet af kursister. Det toppede i november måned 2014 hvor der var 268 kursister.

Skolen råder kun over i alt 847 kvm., så pladsen er blevet meget trang.

Dertil kommer, at de relativt få kvm. er fordelt over tre forskellige niveauer med adgang fra to forskellige trapper. Der er ikke direkte sammenhæng mellem flere af lokalerne. Dertil kommer, at der ikke er nogen rigtig store lokaler.

Lokalerne fremstår pæne, vedligeholdte og faktisk også hyggelige, men flere af dem er ikke velegnede som undervisningslokaler, der lever op til nutidens krav om plads til brug af moderne teknologi m.v. De fysiske rammer er for nuværende så trange, at det kan have betydning for både indeklima og indlæring. Der er ganske enkelt for mange kursister på for få kvm.

Som arbejdsplads betragtet, er det bestemt heller ikke optimalt for personalet.

Lokalesituationen har nu været erkendt i mere end 2 år. I den tid har vi kigget på mange forskellige løsninger og har konstant haft gang i diverse kontakter med henblik på at se alternative muligheder i Varde.

Ønsker til nye lokaler

Der findes 3 danskuddannelser med hver 5-6 moduler. Derudover er der, som noget relativt nyt, pr. 1. januar 2014, indført Arbejdsmarkedsdansk, der er opdelt i 5 forløb. Mange af vores kursister skal tilbydes Arbejdsmarkedsdansk inden de kan komme i gang med en af de 3 danskuddannelser.

Rent principielt skal vores kurister således fordeles på 22 forskellige niveauer. I praksis sker der, baseret på både kursistmængde og pædagogik, samlæsning på flere forskellige niveauer, så der er et reelt behov for 10 undervisningslokaler på hver minimum 60 kvm.

Derudover er der behov for lokaler til følgende funktioner:

- Større samlingslokale / studiecenter til kursisterne
- Mindre lokaler til afvikling af tests
- Kontorer til administrationen
- Personalerum
- Pauserum til kursisterne med mulighed for at varme/lave lidt mad
- Rum til diverse AV-udstyr og opbevaring af kontormaterialer m.v.

Personalet på Lærdansk Varde har lavet nogle foreløbige indretningsforslag i forhold til de ca. 1.600 kvm. der vil kunne være til rådighed på Varde Sygehus. Der vil kunne skabes væsentligt bedre rammer end tilfældet er i dag. Det er alle enige om.

Vi indgår naturligvis meget gerne i en mere detaljeret planlægning af de ændringer, der skal ske.

Fysiske rammer og pædagogik

Ved positiv tankegang, kan der så godt som altid opstilles både fordele og ulemper ved alle mulige funktioner – endda også i forhold til vores nuværende trange lokaler.

En fordel ved de nuværende lokaler, er nærheden til kursisterne og nærheden kursisterne imellem. Helt sikkert noget der skal bringes med over i nye rammer. Skolen laver i dag mange forskellige læringsforløb og projekter, hvor kursisterne arbejder på tværs af både danskuddannelserne og i forhold til deres faglige niveau i det hele taget.

Denne arbejdsform er mildest talt en nødvendighed i forhold til de nuværende rammer. Det er dog også noget, der helt sikkert virker godt både pædagogisk og indlæringsmæssigt. Også personalet nyder godt af disse samarbejdsformer. Så, selvom rammerne måtte blive større, vil det helt sikkert også være en arbejdsform i nye lokaler til gavn og glæde for både kursister og personale.

En anden væsentlig del af dagens undervisning i dansk som 2. sprog er anvendelsen af moderne teknologi, så det er væsentligt, at der er en driftssikker trådløs løsning over alt i de nye lokaler. Megen kommunikation og opstilling af opgaver til kursisterne sker allerede via en særlig Google-platform. Derudover anvendes bl.a. et specielt udviklet program til nybegyndere kaldet Lærdansk ABC. Programmet er oprindeligt udviklet i Holland, men oversat til dansk m.v. af Lærdansk skolerne i Danmark.

På øvrige skoler i Lærdansk Syd har vi etableret studiecentre, større lokaler, hvor der er mulighed for det beskrevne samarbejde på tværs af uddannelser, og hvor der er tilgang til flere forskellige typer computere – PC ere, Chromebooks og I pads.

Det er også i sådanne lokaler, der kan afvikles særlige arrangementer, kulturelle indslag m.v. Også væsentligt at denne dimension er med i uddannelsen af vores kursister. I kontrakten er det konkret beskrevet, at vi skal undervise i kultur- og samfundsbeståelse som en integreret del af danskuddannelsen.

Samarbejde med Varde Kommune

Vi er meget glade for det daglige samarbejde med Varde Kommune. Et samarbejde der altid er præget af gensidig respekt og forståelse. Vores syn på dette samarbejde er blevet yderligere styrket i forhold til det store arbejde og den fleksibilitet, der er blevet vist os i forhold til henvendelsen om nye lokaler.

Ingen tvivl om, at det er vores egen forpligtelse at sikre optimale lokaler til den skolevirksomhed, vi er ansvarlige for og som er bestilt af Varde Kommune. Igennem mere end to år har vi erkendt vanskeligheden ved fortsat at benytte de nuværende lokaler. Vi har set på mange forskellige alternative muligheder.

Hver gang er vi stødt på udfordringer – enten har bygningen været så lille, at det ikke gav mening at give sig i kast med et projekt, eller også har lokalerne ikke ligget i nærheden af station eller busstoppesteder.

Vi har desværre ikke tidligere set mulighederne på Varde Sygehus. At der i det hele taget kunne være en mulighed, er stort. Når muligheden så bliver bearbejdet så godt som den er, af både Varde Kommunes repræsentanter og af repræsentanten fra Region Syddanmark, er det endnu større.

Vi gør opmærksom på, at vores kontrakt udløber med udgangen af 2016. Vi vil naturligvis gøre, hvad der står i vores magt for også fremover at skulle levere denne ydelse og fortsætte det gode samarbejde med Varde Kommune.

Vi skal dog aldrig være blinde for, at der i enhver konkurrencesituation er både tabere og vindere.

Vi føler os sikre på, at både kursister og Varde Kommune vil være vindere ved denne ordning. Uanset hvem der skal varetage opgaven med undervisning i dansk som 2. sprog, vil der alt andet lige, altid være behov for en sprogskole i Varde. Vi skal nok være med til at fremtidssikre indretning m.v. mest muligt til gavn og glæde for de kursister og det personale, der til enhver tid vil være. Vi håber naturligvis at det bliver os, der også i fremtiden for glæde af lokalerne.

Vi håber, at der bliver fundet en løsning, så vi snarest kan tage nye og bedre lokaler i brug. Vi har et opsigelsesvarsel på 6 måneder i forhold til vores nuværende lejemål, men anser, at det også vil tage 6 måneder at gennemføre brugbare ændringer af lokalerne på Varde Sygehus.

